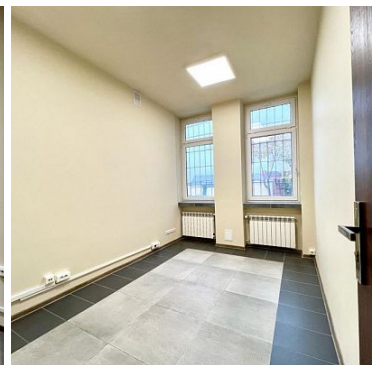
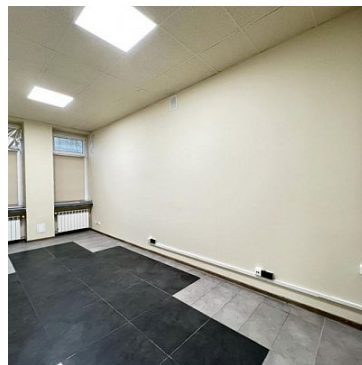




Dom
ul. Kazimierza Lisowskiego 6/7
65- 072 Zielona Góra
601 079 189 607 991 4 60
a.konieczna@domlubuskie.pl

Nieruchomość Komercyjna NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 1,725 m², pow. działki: 2,200 m²,
Zielona Góra, Centrum
Cena **8 500 000 zł**



Biuro nieruchomości Dom posiada w ofercie sprzedaży 5 kondygnacyjny budynek biurowo - usługowy centrum miasta. Na powierzchni 1750 znajduje się 97 pomieszczeń biurowo- usługowych, wraz z pomieszczeniami socjalnymi oraz toaletami. Nieruchomość posiada własny parking. Nie dawno został przeprowadzony gruntowny remont wewnątrz budynku. Z nieruchomości potencjalny nabywca może czerpać dochód pasywny ponieważ wszystkie pomieszczenia są wynajęte . Każda kondygnacja wyposażona jest w aneks kuchenny i dwie łazienki. Do budynku można wejść dwoma wejściami. Na każdym piętrze dodatkowe dodatkowe drzwi. Wszędzie zamontowane są domofony z możliwością indywidualnego programowania, otwierania na indywidualny kod dostępu. Dokładne informacje u agenta prowadzącego. Zapraszam do kontaktu oraz zapoznania się z dokumentacją.
Niniejszy opis nieruchomości ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w myśl przepisów art. 66 § 1. Kodeksu Cywilnego, a informacje w nim zawarte mogą ulec zmianie.



Dom
ul. Kazimierza Lisowskiego 6/7
65- 072 Zielona Góra
601 079 189 607 991 4 60
a.konieczna@domlubuskie.pl

Symbol	909/DML/HS	Rodzaj nieruchomości	Nieruchomość Komercyjna
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena	8 500 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBUSKIE	Powiat	Zielona Góra
Gmina	Zielona Góra	Miejscowość	Zielona Góra
Dzielnica - osiedle	Centrum	Powierzchnia całkowita	1 725 m ²
Powierzchnia działki	2 200 m ²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Rodzaj budynku	ODDZIELNY OBIEKT	Standard	IDEALNY
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Ilość kondygnacji	5
Liczba pomieszczeń	97	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Winda w nieruchomości	JEST
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Alarm	JEST
Monitoring	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	SKOŚNY	Ogrodzenie	PEŁNE
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Opomiarowanie ciepła	JEST	Parking strzeżony	JEST
Udogodnienia dla inwalidów	JEST	Sieć LAN	JEST
Dotychczasowe użytkowanie	BIUROWE		



Alicja Konieczna
WŁAŚCICIEL

601079189
a.konieczna@domlubuskie.pl

Więcej ofert na stronie www.domlubuskie.pl