



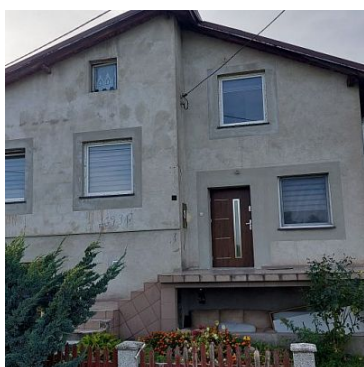
Dom
ul. Kazimierza Lisowskiego 6/7
65- 072 Zielona Góra
601 079 189 607 991 4 60
a.konieczna@domlubuskie.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 9, pow. całkowita: 140 m², pow. działki: 537 m²,

Sława

Cena **1 390 000** zł



Oferujemy na sprzedaż budynek mieszkalny o powierzchni 140m² umiejscowiony na nowym osiedlu domków jednorodzinnych w miejscowości Sława.

Składa się z parteru, piętra i poddasza użytkowego.

Budynek posadowiony jest na działce o powierzchni 537m².

W roku 2022 przeszedł kapitalny remont.

Wymiana pokrycia dachu na blachodachówkę, Instalacje elektryczną i hydrauliczną, wszystkie okna.

Zastosowano ogrzewanie podłogowe, elektryczne maty grzewcze, które w znacznym stopniu obniżają koszty związane z produkcją ciepła.

Budynek jest wynajmowany całorocznie i generuje stały dochód. Może być sprzedany z najemcami. Gotowa



Dom
ul. Kazimierza Lisowskiego 6/7
65- 072 Zielona Góra
601 079 189 607 991 4 60
a.konieczna@domlubuskie.pl

inwestycja.

Posiada 9 pokoi, jedną toaletę, oraz na każdej kondygnacji kuchnię i łazienkę. Dodatkowo na parterze osobna, mała kawalerka.

Do każdej kondygnacji można zrobić osobne wejście.

Pomieszczenia bardzo zadbane.

Działka przestronna, częściowo ogrodzona, porośnięta trawą.

Polecamy i zapraszamy na prezentację oraz rozmów.

Bliska odległość do plaży i nowej części deptaka.

Doradzamy i pomagamy w pozyskaniu dobrych warunków kredytowych.

Powyższy opis nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 Kodeksu Cywilnego, a dane w nim zawarte mają charakter informacyjny i mogą nieznacznie odbiegać od stanu faktycznego.

Oferta w danym momencie może być nie aktualna.

Symbol	2120/DML/DS	Stan budynku	BARDZO DOBRY, PO REMONCIE
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 390 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBUSKIE	Powiat	wschowski
Gmina	Sława	Miejscowość	Sława
Okolica	jezioro, las	Położenie	MIASTO
Powierzchnia całkowita	140 m ²	Powierzchnia działki	537 m ²
Powierzchnia użytkowa	140 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1970
Standard	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA, CICHY UŁICZK
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	9
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Pralka	JEST



Dom
ul. Kazimierza Lisowskiego 6/7
65- 072 Zielona Góra
601 079 189 607 991 4 60
a.konieczna@domlubuskie.pl

Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Kształt dachu	SKOŚNY	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Czy jest KW	JEST
Osobne WC	JEST		



Małgorzata Szydłowska
POŚREDNIK NIERUCHOMOŚCI

607991460
m.szydłowska@domlubuskie.pl

Więcej ofert na stronie **www.domlubuskie.pl**