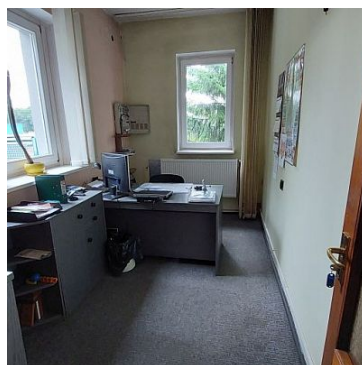
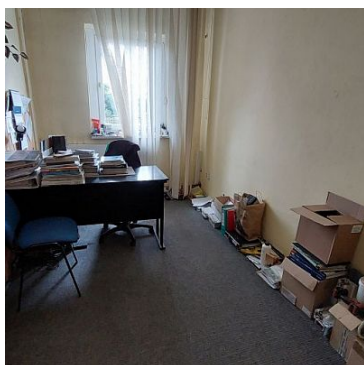
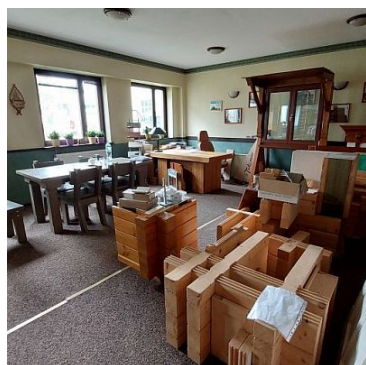




Dom
ul. Kazimierza Lisowskiego 6/7
65- 072 Zielona Góra
601 079 189 607 991 4 60
a.konieczna@domlubuskie.pl

LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 603 m²,
Krosno Odrzańskie
Cena **1 477 000** zł



Oferujemy na sprzedaż budynek o dotychczasowej funkcji biurowej, parterowy o powierzchni 603m².

Budynek umiejscowiony na działce o powierzchni 1270m².

Przygotowana powierzchnia parkingowa na wiele aut.

Lokal wyposażony w meble biurowe, po lekkim odświeżeniu gotowy do prowadzenia działalności.

Jednak doskonale spełni także inne funkcje oprócz biurowej.

Składa się z wielu pomieszczeń o różnej powierzchni oraz toalet.

Ogrzewanie własne, z kotłowni na terenie posesji.

Obiekt jest również na wynajem za kwotę 14.000 zł. miesięcznie.

Dodatkowo do wynajęcia hale produkcyjne, magazynowe łącznie 1663m², wiaty 379m² oraz duża powierzchnia



Dom
ul. Kazimierza Lisowskiego 6/7
65- 072 Zielona Góra
601 079 189 607 991 4 60
a.konieczna@domlubuskie.pl

placu manewrowego.

Kwota wynajmu hal 23.282 zł. za miesiąc.

Kwota sprzedaży hal na działce o powierzchni 8295m2 1.646.000 zł.

Bardzo dobry dojazd, drogą asfaltową do posesji.

Nieruchomość umiejscowiona jest w Krośnie Odrzańskim.

Sprzedaż może być zwolniona z zapłaty podatku Vat, lub sprzedana z podatkiem, wówczas kupujący nie zapłaci PCC.

Więcej informacji u agenta prowadzącego.

Zapraszamy na prezentację i do rozmów.

Gwarantujemy bezpłatną pomoc w uzyskaniu kredytu gotówkowego lub hipotecznego,

Współpracujemy z najlepszymi kancelariami notarialnymi i prawnymi.

Powyższy opis nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 Kodeksu Cywilnego, a dane w nim zawarte mają charakter informacyjny i mogą nieznacznie odbiegać od stanu faktycznego.

Oferta w danym momencie może być nie aktualna.

Symbol	910/DML/LS	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 477 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	lubuskie
Powiat	krośnieński	Gmina	Krosno Odrzańskie
Miejscowość	Krosno Odrzańskie	Położenie	MIASTO
Powierzchnia całkowita	603 m ²	Powierzchnia użytkowa	603 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Typ lokalu/umiejscowienie	BUDYNEK WOLNOSTOJĄCY
Rodzaj budynku	ODDZIELNY OBIEKT	Standard	BARDZO DOBRY
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Ilość kondygnacji	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Czy jest KW	JEST
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Dotychczasowe użytkowanie	BIUROWE



Małgorzata Szydłowska
POŚREDNIK NIERUCHOMOŚCI

607991460
m.szydłowska@domlubuskie.pl

Więcej ofert na stronie **www.domlubuskie.pl**