



Dom
ul. Kazimierza Lisowskiego 6/7
65- 072 Zielona Góra
601 079 189 607 991 4 60
a.konieczna@domlubuskie.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. działki: 895 m²,
Sulechów

Cena **499 000** zł



Oferujemy na sprzedaż budynek mieszkalny, piętrowy, podpiwniczony, o powierzchni ok. 140m²,
Na działce o powierzchni 895m² posadowiony jest również budynek gospodarczy z garażem w jednej bryle.
Budynek mieszkalny jest w dobrym stanie.
Dach remontowany, pokryty papą.
Okna, oprócz trzech wymienione na PCV.
Ogrzewanie gazowe, centralne z nowego dwufunkcyjnego pieca. Instalacja w bardzo dobrym stanie.
W budynku instalacja kanalizacyjna, woda miejska.
Na podłogach parkiet drewniany, do cyklinowania.
Pomieszczenia o bardzo funkcjonalnym układzie i powierzchni.



Dom
ul. Kazimierza Lisowskiego 6/7
65- 072 Zielona Góra
601 079 189 607 991 4 60
a.konieczna@domlubuskie.pl

Piwnica składa się z pięciu obszernych pomieszczeń, w tym kotłownia.
Jedno z nich stanowi dobrze wyposażony warsztat.
Wyjście z piwnicy bezpośrednio na ogród.

Parter z przedsionkiem, przedpokojem, dużą łazienką, obszerną kuchnią i ustawnym salonem.

Piętro składa się z pomieszczenia kuchennego, łazienki oraz trzech sypialni.
Do wykończenia duży taras.
Dom był cały czas zamieszkiwany i ogrzewany.
Wszystkie pomieszczenia są duże i bardzo funkcjonalne.

W budynku gospodarczym znajdują się dwa pomieszczenia, jedno z wędzarnią oraz garaż.
Dodatkowo przy budynku powstała drewniana, zadaszona wiata.
Działka porośnięta trawą, zadbana.
Nieruchomość z dużym potencjałem, umiejscowiona w północnej części miasta, w kameralnym, spokojnym i cichym miejscu.
Polecamy i zapraszamy do rozmów.
Więcej informacji w naszym biurze. Zapraszamy.
Powyższy opis nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 Kodeksu Cywilnego, a dane w nim zawarte mają charakter informacyjny i mogą nieznacznie odbiegać od stanu faktycznego.
Oferta w danym momencie może być nie aktualna.

Symbol	2114/DML/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	499 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBUSKIE
Powiat	zielonogórski	Gmina	Sulechów
Miejscowość	Sulechów	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia działki	895 m ²
Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA	Powierzchnia użytkowa	140 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	DOBRY	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Liczba pokoi	4



Dom
ul. Kazimierza Lisowskiego 6/7
65- 072 Zielona Góra
601 079 189 607 991 4 60
a.konieczna@domlubuskie.pl

Liczba pięter [wliczając parter]	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Powierzchnia piwnicy	50 m ²	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Telewizor	JEST	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Piekarnik	JEST
Kuchnia gazowa	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE, DREWNIANE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	PŁASKI	Rodzaj podłogi	PARKIET, KAFLE
Rodzaj ogrodzenia	ŻYWOPLÓT, METALOWE, MIESZANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Garaż	JEST
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST
Ilość tarasów	1	Kraty w oknach	JEST
Osobne WC	NIE MA		



Małgorzata Szydłowska
POŚREDNIK NIERUCHOMOŚCI

607991460
m.szydłowska@domlubuskie.pl

Więcej ofert na stronie **www.domlubuskie.pl**