Dom
ul. Kazimierza Lisowskiego 6/7
65- 072 Zielona Góra
601 079 189 607 991 4 60
a.konieczna@domlubuskie.pl

# HALA-MAGAZYN NA WYNAJEM

pow. całkowita: 690 $m^2$, pow. działki: 1,200 $m^2$,

Zielona Góra, Centrum

Cena **17 250** zł











Biuro nieruchomości Dom posiada w ofercie wynajmu halę o wysokim standardzie i doskonałej lokalizacji . Obiekt wykonany z bardzo dobrych materiałów i generuje niskie koszty utrzymania. Ściany ma ściany murowane, z jednej strony ocieplony  wełną mineralną 16 cm. elewacja z blachy perforowane,  a z przeciwnej strony elewacja wykonana jest włókna cementowego. Powierzchnia hali to 530 mkw , jest podzielona na dwie części , przejście o rozmiarach 6m/3m . Wysokość hali 7 i 8 m. 3 bramy na pilota o wymiarach 4,50 / 3,50 m. Obiekt posiada nagrzewnice i klimatyzację. Ogrzewanie wody.  - bojler elektryczny.
Na parterze oprócz hali znajdują się 3 biura, 2 toalety pomieszczenie z monitoringiem . Całość ok 80 mkw.
Piętro - szatnia z prysznicem i toaletą. Sala konferencyjna z zapleczem socjalnym . całość również 80 mkw.
Plac manewrowy- zakres ruchu dla ciągnika z naczepą.

Dom
ul. Kazimierza Lisowskiego 6/7
65- 072 Zielona Góra
601 079 189 607 991 4 60
a.konieczna@domlubuskie.pl

Oświetlenie placu - ledowe z czujnikami ruchu. Dokładniejsze informacje u agenta prowadzącego.

| | | | |
|---|---|---|---|
| Symbol | 2104/DML/OHW | Rodzaj nieruchomości | HALA-MAGAZYN |
| Rodzaj transakcji | WYNAJEM | Status | AKTUALNA |
| Rodzaj rynku | WTÓRNY | Kraj | POLSKA |
| Województwo | LUBUSKIE | Powiat | Zielona Góra |
| Gmina | Zielona Góra | Miejscowość | Zielona Góra |
| Dzielnica - osiedle | Centrum | Ulica | Al. Zjednoczenia |
| Powierzchnia całkowita | 690 m² | Powierzchnia działki | 1 200 m² |
| Forma własności działki | WŁASNOŚĆ | Standard | IDEALNY |
| Konstrukcja budynku | MUROWANA | Droga dojazdowa | GŁÓWNA DROGA |
| Rodzaj nawierzchni | ASFALTOWA - KOSTKA | Źródło c.w. | SIEĆ MIEJSKA |
| Ogrzewanie | NAWIEWOWE | Stan instalacji | NOWA |
| Forma własności | PEŁNA WŁASNOŚĆ | Rodzaj kanalizacji | MIEJSKA |
| Źródło wody | WODA MIEJSKA | Rodzaj okien | PLASTIKOWE |
| Rodzaj podłogi | NIEPYLNA | Rodzaj ogrodzenia | METALOWE |
| Ogrodzenie | PEŁNE | Typ parkingu | BETONOWY |
| Stan budynku | BARDZO DOBRY | | |

Alicja Konieczna
**WŁAŚCICIEL**
601079189
a.konieczna@domlubuskie.pl

Więcej ofert na stronie **www.domlubuskie.pl**