Dom
ul. Kazimierza Lisowskiego 6/7
65- 072 Zielona Góra
601 079 189 607 991 4 60
a.konieczna@domlubuskie.pl

DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 220 m^2, pow. działki: 750 m^2,
Zielona Góra, Racula

Cena **3 100** zł











Dom na wynajem, wolnostojący, podpiwniczon, umiejscowiony w Raculi, posadowiony na działce o powierzchni 730m2.
Posiada przyłącze energetyczne, wodne, oraz gazowe.
Instalacja elektryczna miedziana.
Na posesji szambo murowane o pojemności ok. 15m.
Można podłączyć budynek do kanalizacji, odległość przyłączeniowa ok. 5m, w drodze, koszt ok. 2000zł.
Ogrzewanie: centralne gazowe z pieca dwufunkcyjnego, ciepła woda z bojlera elektrycznego oraz termy.

Budynek składa się z piwnicy, parteru i piętra.
Posiada dwie kuchnie, oraz łazienki na parterze i piętrze, dobre rozwiązanie dla dwóch rodzin lub kilku pracowników.

Dom
ul. Kazimierza Lisowskiego 6/7
65- 072 Zielona Góra
601 079 189 607 991 4 60
a.konieczna@domlubuskie.pl

Jest wyposażony w niezbędne do zamieszkania umeblowanie oraz sprzęty AGD.
Zostały zakupione nowe tapczany.
Pow. użytkowa: 130m2, piwnica ok. 30m2.
PIWNICA:
- dwa pomieszczenia,
- garaż 24,76m2 z kanałem oraz dodatkowym małym pomieszczeniem 11m2.

W piwnicy znajduje się także duży zbiornik z wodą.
PARTER:
- przedpokój,
- toaleta, natrysk,
- dwie przejściowe sypialnie,
- duża wyposażona kuchnia z jadalnią,
- mały pokój przy kuchni z oknem i wyjściem na ogród.

PIĘTRO:
- 3 sypialnie,
- łazienka z wanną,
- obszerna, wyposażona we wszystkie niezbędne akcesoria kuchnia.

Okna PCV.
Posiada przyłącze energetyczne, wodne, oraz gazowe.
Instalacja elektryczna miedziana.
Na posesji szambo murowane o pojemności ok. 15m.
Ogrzewanie: centralne gazowe z pieca dwufunkcyjnego, ciepła woda z bojlera elektrycznego oraz termy.
Duża działka pozwala na wypoczynek i relaks.
W chwili obecnej jest zarośnięta i nie skoszona, ale posiada wiele pięknych nasadzeń, krzewów i drzewek. Do własnej adaptacji.
Spokojne sąsiedztwo.
Blisko przystanek autobusowy.
Spokojne osiedle, szybki dojazd do centrum miasta oraz bliskość terenów rekreacyjnych, lasu, ośrodka sportowego, basenu, pływalni oraz szkółki jezdzieckiej.
POLECAMY i zapraszamy do rozmów.
Więcej pytań u agenta prowadzącego.
Powyższy opis nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 Kodeksu Cywilnego, a dane w nim zawarte mają charakter informacyjny i mogą nieznacznie odbiegać od stanu faktycznego.
Oferta w danym momencie może być nie aktualna.

Symbol	17/DML/ODW	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 100 PLN	Cena za	MIESIĄC
Stara cena	~~4 000 PLN~~	Max liczba osób	9
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBUSKIE

Dom
ul. Kazimierza Lisowskiego 6/7
65- 072 Zielona Góra
601 079 189 607 991 4 60
a.konieczna@domlubuskie.pl

Powiat	Zielona Góra	Gmina	Zielona Góra
Miejscowość	Zielona Góra	Dzielnica - osiedle	Racula
Okolica	las	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	220 m²	Powierzchnia działki	750 m²
Powierzchnia użytkowa	130 m²	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1979	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGŁA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	2
Liczba pokoi	5	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Powierzchnia piwnicy	30 m²
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Piekarnik	JEST
Kuchnia gazowa	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	PAPA	Kształt dachu	PŁASKI
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Czy jest KW	JEST
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Typ garażu	W BUDYNKU	Ilość balkonów	3
Osobne WC	JEST		

Małgorzata Szydłowska
POŚREDNIK NIERUCHOMOŚCI
607991460
m.szydlowska@domlubuskie.pl

Dom
ul. Kazimierza Lisowskiego 6/7
65- 072 Zielona Góra
601 079 189 607 991 4 60
a.konieczna@domlubuskie.pl

Więcej ofert na stronie **www.domlubuskie.pl**