



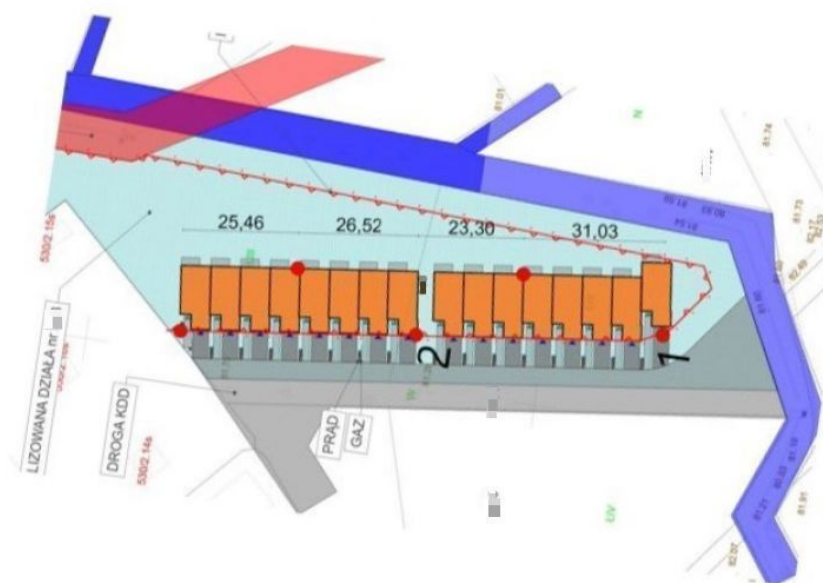
Dom
ul. Kazimierza Lisowskiego 6/7
65- 072 Zielona Góra
601 079 189 607 991 4 60
a.konieczna@domlubuskie.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 6,538 m²,

Sulechów

Cena **849 940** zł



Oferujemy na sprzedaż działkę atrakcyjną ze względu na jej cenę jak również położenie.

Działka o powierzchni 6538m² umiejscowiona jest w pobliżu spokojnego osiedla domów jednorodzinnych, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego na terenie oznaczony symbolem MN1 w przeważającej części oraz symbolem KDD.

Doskonała propozycja dla dewelopera lub lokata gotówki.

Działka posiada dostęp do drogi publicznej.

Na terenie dopuszcza się:

a) zabudowę bliźniaczą i szeregową,



Dom
ul. Kazimierza Lisowskiego 6/7
65- 072 Zielona Góra
601 079 189 607 991 4 60
a.konieczna@domlubuskie.pl

b) rozszerzenie funkcji terenów o usługi oraz o nieuciążliwą działalność gospodarczą jako funkcji towarzyszącej podstawowej funkcji mieszkaniowej.

c) dachy spadziste o nachyleniu 20° - 45°,

d) realizację wolnostojących budynków gospodarczych i garaży.

Zostało wydane zapewnienie dostaw energii elektrycznej z Enea dla szesnastu domów jednorodzinnych w zabudowie szeregowej.

Przyłącze gazowe, oraz wodne i kanalizacyjne znajduje się od działki w odległości 130 m.

Na sąsiadujących z działką rowach melioracyjnych odbierających wody gruntowe i deszczówkę zrobione zostaną przez gminę przepusty i droga do przedmiotowej działki. Jest to w ustaleniach planu.

W razie dokładniejszych informacji i pytań zapraszam do kontaktu.

Nasze biuro oferuje pomoc przy uzyskaniu kredytu na zakup nieruchomości.

Powyższy opis nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 Kodeksu Cywilnego, a dane w nim zawarte mają charakter informacyjny i mogą nieznacznie odbiegać od stanu faktycznego.

Oferta w danym momencie może być nie aktualna.

Symbol	77787/DML/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	849 940 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBUSKIE
Powiat	sulechów	Gmina	Sulechów
Miejscowość	Sulechów	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA, BLIŻNIAK, SEGMENTOWA	Okolica	las
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia działki	6 538 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Czy jest KW	JEST



Małgorzata Szydłowska
POŚREDNIK NIERUCHOMOŚCI

607991460
m.szydłowska@domlubuskie.pl



Dom
ul. Kazimierza Lisowskiego 6/7
65- 072 Zielona Góra
601 079 189 607 991 4 60
a.konieczna@domlubuskie.pl

Więcej ofert na stronie **www.domlubuskie.pl**