



Dom
ul. Kazimierza Lisowskiego 6/7
65- 072 Zielona Góra
601 079 189 607 991 4 60
a.konieczna@domlubuskie.pl

HALA-MAGAZYN NA WYNAJEM

pow. całkowita: 2,767 m²,

Zielona Góra

Cena **49 626** zł



Przedstawiamy do wynajęcia połowę nowo wybudowanej hali magazynowej, klasy A, o powierzchni 2767m². Dodatkowo powierzchnie biurowo socjalne o powierzchni 335m².

Hala wysokiego składowania,

-wysokość w najniższym punkcie 10m,

-hala nieogrzewana, doprowadzony gaz, możliwość zainstalowania nagrzewnic, strefa biurowo-socjalna ogrzewana,

-4 doki przeładunkowe,

-brama wjazdowa z pozycji zero 4mx3m,

-posadzka niepylna, nośność 5 ton na 1m²,

Obiekt znajduje się na terenie strefy przemysłowej w Zielonej Górze, bliskim sąsiedztwie drogi S3.

Do ceny należy doliczyć podatek Vat.



Dom
ul. Kazimierza Lisowskiego 6/7
65- 072 Zielona Góra
601 079 189 607 991 4 60
a.konieczna@domlubuskie.pl

Powierzchnia magazynowa - 18zł za 1m2,

Powierzchnia socjalno biurowa - 40 zł. za 1m2

Podatek od nieruchomości w cenie. Dodatkowo media w/g zurzycia.

Powyższy opis nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 Kodeksu Cywilnego, a dane w nim zawarte mają charakter informacyjny i mogą nieznacznie odbiegać od stanu faktycznego.

Oferta w danym momencie może być nie aktualna.

Symbol	2090/DML/OHW	Rodzaj nieruchomości	HALA-MAGAZYN
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	49 626 PLN
Cena za	MIESIĄC	Stara cena	50 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBUSKIE
Powiat	Zielona Góra	Gmina	Zielona Góra
Miejscowość	Zielona Góra	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY PRZEMYSŁOWE	Powierzchnia całkowita	2 767 m ²
Powierzchnia użytkowa	2 767 m ²	Powierzchnia magazynowa	2 767 m ²
Powierzchnia biurowa	335 m ²	Rodzaj budynku	ODDZIELNY OBIEKT
Rok budowy	2021	Energia elektryczna	JEST
Napięcie 400V (siła)	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Certyfikat energetyczny	JEST
Instalacja przeciwpożarowa	JEST	Wysokość hali [m]	10.00
Ilość doków	4		



Małgorzata Szydłowska
POŚREDNIK NIERUCHOMOŚCI

607991460
m.szydłowska@domlubuskie.pl

Więcej ofert na stronie **www.domlubuskie.pl**