



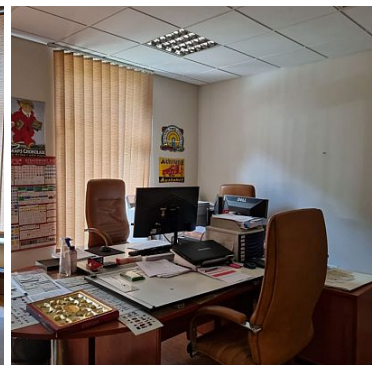
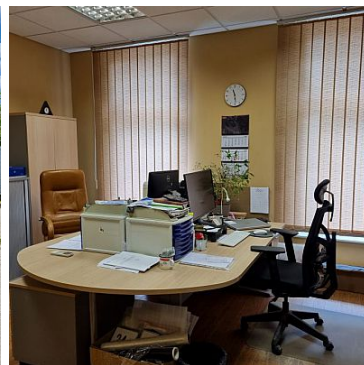
Dom
ul. Kazimierza Lisowskiego 6/7
65- 072 Zielona Góra
601 079 189 607 991 4 60
a.konieczna@domlubuskie.pl

HALA-MAGAZYN NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 558 m², pow. działki: 1,502 m²,

Zielona Góra, Centrum

Cena **3 000 000** zł



Biuro nieruchomości dom posiada w ofercie obiekt produkcyjno - biurowy w doskonałej lokalizacji w pobliżu centrum. Część biurowa , która posiada niezależne ogrzewanie podłogowe i gazowe , znajdują się przestronne biura , toaleta i kuchnia . Hala produkcyjna z dwiema bramami (2,10 / 3,50m) , 2 szatnie , toalety i kuchnia .Pomieszczenia biurowe klimatyzowane. Wysokość hali 5 m . W tej chwili część produkcyjna jest podzielona na mniejsze pomieszczenia istnieje możliwość utworzenia jednej powierzchni. Część biurową można rozbudować o jedno piętro. Hala jest murowana . Parking przed budynkiem dla klientów , jak również na terenie działki .Dostępna moc 150 KV.

Dokładne informacje w biurze u agenta prowadzącego.



Dom
ul. Kazimierza Lisowskiego 6/7
65- 072 Zielona Góra
601 079 189 607 991 4 60
a.konieczna@domlubuskie.pl

Symbol	900/DML/OHS	Rodzaj nieruchomości	HALA-MAGAZYN
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	3 000 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBUSKIE
Powiat	Zielona Góra	Gmina	Zielona Góra
Miejscowość	Zielona Góra	Dzielnica - osiedle	Centrum
Powierzchnia całkowita	558 m ²	Powierzchnia działki	1 502 m ²
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	558 m ²
Powierzchnia magazynowa	378 m ²	Powierzchnia biurowa	180 m ²
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Standard	BARDZO DOBRY
Technika budowy	YTONG	Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA, ASFALTOWA
Ilość kondygnacji	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Instalacje w obiekcie	wentylacyjna
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Napięcie 400V (siła)	NIE MA	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Klimatyzacja	JEST	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Alarm	JEST
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Typ parkingu	BETONOWY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Instalacja przeciwpożarowa	JEST		



Alicja Konieczna
WŁAŚCICIEL

601079189
a.konieczna@domlubuskie.pl

Więcej ofert na stronie www.domlubuskie.pl