



Dom  
ul. Kazimierza Lisowskiego 6/7  
65- 072 Zielona Góra  
601 079 189 607 991 4 60  
a.konieczna@domlubuskie.pl

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 3,905 m<sup>2</sup>,  
Zielona Góra, zacisze  
Cena **1 500 000** zł



Na sprzedaż działka inwestycyjna o powierzchni 3900m<sup>2</sup> położona na osiedlu Zacisze. Działka niezabudowana umiejscowiona 500m od Mcdonalda, w sąsiedztwie niskiej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (o wysokości od jednej do trzech kondygnacji), ogródków działkowych, terenów zielonych. Na przedmiotową działkę zostały wydane warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej (11 segmentów) i budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej (2 segmenty) z funkcją usług nieuciążliwych. Wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego decyzją- od 22% do 34%. Wysokość zabudowy do trzech kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe. Dopuszcza się realizację kondygnacji podziemnych a w nich miejsc postojowych lub garażowych.

Nie ma ustalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.



Dom  
ul. Kazimierza Lisowskiego 6/7  
65- 072 Zielona Góra  
601 079 189 607 991 4 60  
a.konieczna@domlubuskie.pl

Media w drodze (gaz, prąd, woda, kanaliza).

Więcej informacji w biurze.

**POLECAMY !**

Powyższy opis nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 Kodeksu Cywilnego, a dane w nim zawarte mają charakter informacyjny i mogą nieznacznie odbiegać od stanu faktycznego.

Oferta w danym momencie może być nie aktualna.

Symbol	77780/DML/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 500 000 PLN
Cena za m2	384 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBUSKIE	Powiat	Zielona Góra
Gmina	Zielona Góra	Miejscowość	Zielona Góra
Dzielnica - osiedle	zacisze	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Okolica	las
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia działki	3 905 m <sup>2</sup>	Kształt działki	TRÓJKĄT
Rodzaj działki	INWESTYCYJNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Czy jest KW	JEST		



**Małgorzata Szydłowska**  
**POŚREDNIK NIERUCHOMOŚCI**

607991460  
m.szydłowska@domlubuskie.pl

Więcej ofert na stronie [www.domlubuskie.pl](http://www.domlubuskie.pl)