



Dom
ul. Kazimierza Lisowskiego 6/7
65- 072 Zielona Góra
601 079 189 607 991 4 60
a.konieczna@domlubuskie.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 10,542 m²,
Zielona Góra

Cena **4 400 000** zł



Oferujemy na sprzedaż działkę położoną blisko ronda, na trasie północnej, przy wylocie z miasta.
Powierzchnia 10.542m².

Charakteryzuje się regularnym kształtem i płaskim ukształtowaniem terenu, jest orodzona.

Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej od ul. Trasa Północna, która to stanowi obwodnicę miasta Zielona Góra.

Szybki dostęp do S3.

Położona jest 5 km od ścisłego centrum miasta w sąsiedztwie zabudowy usługowo-użytkowej (Centrum rekreacyjno-sportowe), usługowo-produkcyjnej (Agata Meble) i produkcyjno-magazynowych (strefa przemysłowa aktywności gospodarczej).

Posiada dostęp do wszystkich mediów przy Trasie Północnej (sieć energetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa).

W planie miejscowym teren przeznaczony został pod zabudowę o funkcji usługowej oraz sportu i rekreacji, funkcja uzupełniająca- obiekty produkcyjne.

Odległość do Poznania wynosi 130km, do Wrocławia 160km, 160km do Berlina, do Pragi 290km, do Warszawy 413km.

W pobliskim Przylepie (5 km od centrum) lotnisko sportowe.

Port lotniczy w Babimoście 33km.

Do ceny należy doliczyć podatek Vat.

POLECAMY!



Dom
ul. Kazimierza Lisowskiego 6/7
65- 072 Zielona Góra
601 079 189 607 991 4 60
a.konieczna@domlubuskie.pl

Więcej informacji u pośrednika prowadzącego.

Powyższy opis nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 Kodeksu Cywilnego, a dane w nim zawarte mają charakter informacyjny i mogą nieznacznie odbiegać od stanu faktycznego. Oferta w danym momencie może być nie aktualna.

Symbol	2143/DML/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena	4 400 000 PLN	Cena za m2	417 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBUSKIE
Powiat	Zielona Góra	Gmina	Zielona Góra
Miejscowość	Zielona Góra	Ulica	Trasa Północna
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Położenie	MIASTO
Powierzchnia działki	10 542 m ²	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA, GŁÓWNA DROGA, ASFALTOWA	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Czy jest KW	JEST		



Małgorzata Szydłowska
POŚREDNIK NIERUCHOMOŚCI

607991460
m.szydłowska@domlubuskie.pl

Więcej ofert na stronie **www.domlubuskie.pl**