Dom
ul. Kazimierza Lisowskiego 6/7
65- 072 Zielona Góra
601 079 189 607 991 4 60
a.konieczna@domlubuskie.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 10,542 m^2,

Zielona Góra, Trasa Północna

Cena **4 600 000** zł



Oferujemy na sprzedaż działkę położoną blisko ronda, na trasie północnej, przy wylocie z miasta.
Powierzchnia 10.542m2.
Charakteryzuje się regularnym kształtem i płaskim ukształtowaniem terenu, jest orodzona.
Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej od ul. Trasa Północna, która to stanowi obwodnicę miasta Zielona Góra.
Szybki dostęp do S3.
Położona jest 5 km od ścisłego centrum miasta w sąsiedztwie zabudowy usługowo-użytkowej (Centrum rekreacyjno-sportowe), usługowo-produkcyjnej (Agata Meble) i produkcyjno-magazynowych (strefa przemysłowa aktywności gospodarczej).
Posiada dostęp do wszystkich mediów przy Trasie Północnej (sieć energetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa).
W planie miejscowym teren przeznaczony został pod zabudowę o funkcji usługowej oraz sportu i rekreacji, funkcja uzupełniająca- obiekty produkcyjne.
Odległość do Poznania wynosi 130km, do Wrocławia 160km, 160km do Berlina, do Pragi 290km, do Warszawy 413km.
W pobliskim Przylepie (5 km od centrum) lotnisko sportowe.
Port lotniczy w Babimoście 33km.
POLECAMY!
Więcej informacji u pośrednika prowadzącego.

Dom
ul. Kazimierza Lisowskiego 6/7
65- 072 Zielona Góra
601 079 189 607 991 4 60
a.konieczna@domlubuskie.pl

Powyższy opis nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 Kodeksu Cywilnego, a dane w nim zawarte mają charakter informacyjny i mogą nieznacznie odbiegać od stanu faktycznego. Oferta w danym momencie może być nie aktualna.

Symbol	2133/DML/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	4 600 000 PLN
Cena za m2	436 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBUSKIE	Powiat	Zielona Góra
Gmina	Zielona Góra	Miejscowość	Zielona Góra
Dzielnica - osiedle	Trasa Północna	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Okolica	las	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY HANDLOWE, OBIEKTY REKREACYJNE	Powierzchnia działki	10 542 m²
Rodzaj działki	INWESTYCYJNA	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Czy jest KW	JEST
Za co opłaty dodatkowe	VAT		

Małgorzata Szydłowska
POŚREDNIK NIERUCHOMOŚCI
607991460
m.szydlowska@domlubuskie.pl

Więcej ofert na stronie **www.domlubuskie.pl**