

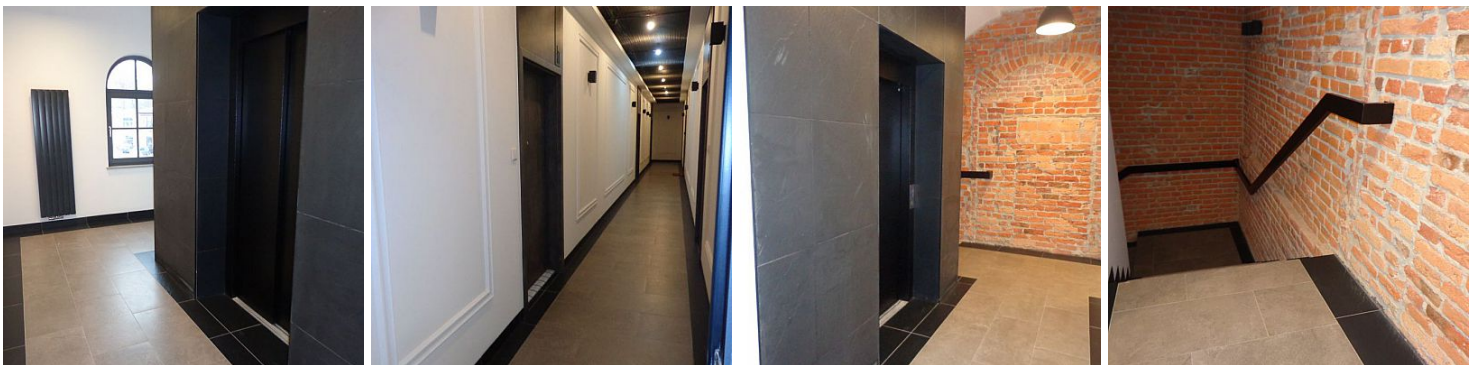


Dom  
ul. Lisowskiego 6  
65-072 Zielona Góra  
601 079 189  
a.konieczna@domlubuskie.pl

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 46 m<sup>2</sup>,  
Zielona Góra, centrum

Cena **395 000** zł



Na sprzedaż atrakcyjne, 2 pokojowe mieszkanie położone na I piętrze w loftach.

Budynek z windą, po starej poniemieckiej tkalni został oddany do użytku po wcześniejszych generalnych zmianach w 2018 roku. Zachowano wiele cennych elementów architektonicznych.

Mieszkanie o powierzchni 46m<sup>2</sup> składa się z przestronnego salonu połączonego z kuchnią i wyjściem na balkon, ustawnej sypialni, oraz ciekawie zaprojektowanej łazienki.

Kuchnia wyposażona w nowy, dobrej klasy sprzęt AGD firmy Siemens. Posiada dużą lodówkę, zmywarkę, piekarnik oraz płytę indukcyjną. Solidna zabudowa wykonana z dobrej jakości materiałów.

W cenie pozostaje także pralka firmy Wirpool.

Łazienka wykończona glazurą.



Na podłogach wysokiej jakości panele.

W cenie także miejsce parkingowe przed budynkiem.

Zamknięty teren wokół budynku.

Bardzo bliska odległość do centrum miasta oraz do pozostałej części.

W pobliżu, ośrodek zdrowia, targ, deptak, wiele punktów handlowych i usługowych.

Doskonałe miejsce do zamieszkania oraz pod wynajem.

**POLECAMY !**

Więcej informacji u pośrednika prowadzącego.

Powyższy opis nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 Kodeksu Cywilnego, a dane w nim zawarte mają charakter informacyjny i mogą nieznacznie odbiegać od stanu faktycznego. Oferta w danym momencie może być nie aktualna.

Symbol	1110/DML/OMS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	395 000 PLN	Cena za m2	8 587 PLN
Czynsz i inne opłaty stałe	420 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	Zielona Góra	Gmina	Zielona Góra
Miejscowość	Zielona Góra	Dzielnica - osiedle	centrum
Ulica	Fabryczna	Położenie	MIASTO
Powierzchnia całkowita	46 m <sup>2</sup>	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	LOFT	Rok budowy	2019
Standard	IDEALNY, BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGŁA	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Liczba WC	1
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Ilość wind	1
Energia elektryczna	JEST	Napięcie 400V (siła)	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Lodówka	JEST



Dom  
ul. Lisowskiego 6  
65-072 Zielona Góra  
601 079 189  
a.konieczna@domlubuskie.pl

Pralka	JEST	Piekarnik	JEST
Zmywarka	JEST	Monitoring	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	SKOŚNY	Rodzaj podłogi	PANELE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	JEST
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Udogodnienia dla inwalidów	JEST
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Osobne WC	NIE MA		



Małgorzata Szydłowska  
**POŚREDNIK NIERUCHOMOŚCI**

607991460  
m.szydłowska@domlubuskie.pl

Więcej ofert na stronie **[www.domlubuskie.pl](http://www.domlubuskie.pl)**