Dom
ul. Kazimierza Lisowskiego 6/7
65- 072 Zielona Góra
601 079 189 607 991 4 60
a.konieczna@domlubuskie.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 35 m^2,

Zielona Góra, centrum

Cena **475 000** zł











Biuro nieruchomości Dom pośredniczy w sprzedaży 2 pokojowego, luksusowego mieszkania położonego na II piętrze apartamentowca.
Nowoczesny budynek umiejscowiony został w samym centrum miasta, tuż przy starówce, Urzędzie miasta, Palmiarni, parku Tysiąclecia, galerii Focus na ul. J. Matejki.
Ciekawa bryła, nowoczesna technologia wygłuszająca, tłumiąca hałasy z zewnątrz, instalacja światłowody.

Nieruchomość sprzedawana z całym wyposarzeniem i sprzętem widocznym na zdjęciach.
Bardzo wysokiej jakości sprzęt AGD, armatura sanitarna oraz meble.

Dom
ul. Kazimierza Lisowskiego 6/7
65- 072 Zielona Góra
601 079 189 607 991 4 60
a.konieczna@domlubuskie.pl

Lokal został zaprojektowany z najwyższą starannością, dbałością o wygodę i komfort wypoczynku.
Zadbano także o walory estetyczne. Bardzo elegancki wystrój.
Doskonała inwestycja pod wynajem jak również komfortowe miejsce do zamieszkania z dostępem do wszelkich udogodnień życia codziennego lub lokata kapitału. **Lokal na booking, atrakcyjne przychody.**

-
Dodatkowo w cenie mieszkania komórka lokatorska na piętrze.
Mieszkanie z pięknym widokiem na teren palmiarni,
- duże trzyszybowe okna do poziomu podłogi z roletami zewnętrznymi,
- na podłodze płytki na wysoki połysk,
- klimatyzacja,
-ogrzewanie podłogowe,
- meble kuchenne w zabudowie (lakier), sprzęt AGD firmy Beko: lodówka, zmywarka, płyta indukcyjna,
- w łazience piękna wanna stojąca, kabina prysznicowa, firmy Villeroy& Grohe Laufen, blat marmur
1. przedpokój- 4,12m2,
2. salon z aneksem kuchennym- 18.46m2,
3. sypialnia- 9,25m2,
4. łazienka- 3,66m2
Ciekawa bryła budynku, nowoczesna technologia wygłuszająca, tłumiąca hałasy z zewnątrz, instalacja światłowody.
Teren wokół budynku zamknięty z licznymi nasadzeniami i placem zabaw dla dzieci.
POLECAMY i zapraszamy do kontaktu.
 Pozostałe oferty na naszej stronie domlubuskie.pl
Nasze biuro oferuje pomoc przy uzyskaniu kredytu na zakup nieruchomości.
Powyższy opis nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 Kodeksu Cywilnego, a dane w nim zawarte mają charakter informacyjny i mogą nieznacznie odbiegać od stanu faktycznego.
Oferta w danym momencie może być nie aktualna.

Symbol	1097/DML/OMS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Komórka lokatorska	JEST	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.05.2021
Cena	475 000 PLN	Cena za m2	10 343 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBUSKIE
Powiat	Zielona Góra	Gmina	Zielona Góra
Miejscowość	Zielona Góra	Dzielnica - osiedle	centrum
Ulica	Plac Matejki	Okolica	park
Spółdzielnia	wspólnota	Położenie	CENTRUM MIASTA

Dom
ul. Kazimierza Lisowskiego 6/7
65- 072 Zielona Góra
601 079 189 607 991 4 60
a.konieczna@domlubuskie.pl

Powierzchnia całkowita	35 m²	Powierzchnia użytkowa	35 m²
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT, 2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2020	Standard	IDEALNY
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	2	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	JEST
Ilość wind	2	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Telewizor	JEST	Lodówka	JEST
Piekarnik	JEST	Zmywarka	JEST
Kuchnia indukcyjna	NIE MA	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Czy jest KW	JEST
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	3.61 m²	Osobne WC	NIE MA
Rolety	JEST		

Małgorzata Szydłowska
POŚREDNIK NIERUCHOMOŚCI
607991460
m.szydlowska@domlubuskie.pl

Więcej ofert na stronie **www.domlubuskie.pl**