

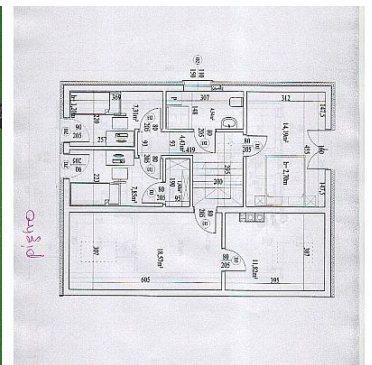
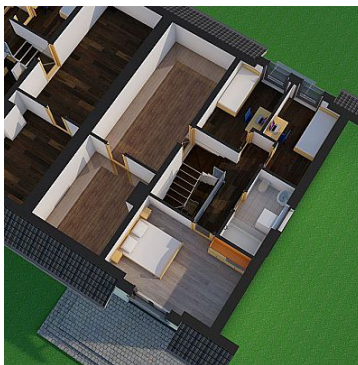


Dom
ul. Kazimierza Lisowskiego 6/7
65- 072 Zielona Góra
601 079 189 607 991 4 60
a.konieczna@domlubuskie.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 150 m²,
Zielona Góra, Drzonków, Drzonków

Cena **440 000** zł



KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI I PODATKU PCC.

Oferujemy na sprzedaż dom w zabudowie bliźniaczej, dwukondygnacyjny, o powierzchni ok. 140m² z garażem i dużą kotłownią gospodarczą ok. 10m² każdy segment. Działka ok. 380 m². Budynek położony w Drzonkowie.

Wybudowany z ceramiki Wienerberger 24 cm+ pasywny styropian 15 cm na systemie dociepleń Mapei,

- każdy budynek ma swoją ścianę 24 cm + dylatacja i styropian tzw. wygłuszający między ścianami sąsiadującymi,

- dachówka nowoczesna płaska Nelskamp, drzwi termo o grubości 75 mm,

- podjazd i chodnik z kostki lub granitu, ogrodzenie frontowe z klinkieru i metaloplastyki,

- brama garażowa Hormann,



Dom
ul. Kazimierza Lisowskiego 6/7
65- 072 Zielona Góra
601 079 189 607 991 4 60
a.konieczna@domlubuskie.pl

Dom będzie charakteryzował się niskim zapotrzebowaniem na energię ciepłą, w sezonie zimowym zużycie gazu na ogrzewania oraz ciepłą wodę w granicach 200-250 zł/miesiąc.

Projekt indywidualny, możliwość zmiany.

Dom sprzedawany w stanie developerskim, pełnymi mediami, tynkami, elewacją, wszystkimi instalacjami, ogrzewaniem podłogowym na parterze i w górnej łazience.

Planowane oddanie do użytkowania w PAŹDZIERNIKU 2019 roku.

Cena ok. 440 tys. zł.

W pobliżu wiele terenów rekreacyjnych, oraz ośrodek sportu i rekreacji, basen, jeździectwo.

POLECAMY i zapraszamy do kontaktu.

Więcej informacji u agenta prowadzącego.

Powyższy opis nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 Kodeksu Cywilnego, a dane w nim zawarte mają charakter informacyjny i mogą nieznacznie odbiegać od stanu faktycznego. Oferta w danym momencie może być nie aktualna.

Symbol	2083/DML/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	440 000 PLN
Cena za m2	2 933 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBUSKIE	Powiat	Zielona Góra
Gmina	Zielona Góra	Miejscowość	Zielona Góra, Drzonków
Dzielnica - osiedle	Drzonków	Okolica	las
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	150 m ²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2019	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA CERAMICZNA	Liczba łazienek	2
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Liczba pokoi	5	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Napięcie 400V (siła)	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	SKOŚNY	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Garderoba	JEST
Pomieszczenie gospodarcze	JEST	Taras	JEST



Małgorzata Szydłowska

POŚREDNIK NIERUCHOMOŚCI

607991460

m.szydłowska@domlubuskie.pl

Dom
ul. Kazimierza Lisowskiego 6/7
65- 072 Zielona Góra
601 079 189 607 991 4 60
a.konieczna@domlubuskie.pl

Więcej ofert na stronie **www.domlubuskie.pl**