



Dom
ul. Lisowskiego 6
65-072 Zielona Góra
601 079 189
a.konieczna@domlubuskie.pl

Motel- restauracja NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 739 m², pow. działki: 739 m²,
Nowa Sól
Cena **2 900 000** zł



Biuro nieruchomości Dom posiada w ofercie sprzedaży hotel z restauracją, salą bankietową i parkingiem dla Tirów i samochodów osobowych. W głównym budynku hotelowym o powierzchni 738,70 mkw znajduje się na parterze ;
Restauracja, 2 sale bankietowe , kuchnia z zapleczem , magazynek, pomieszczenie biurowe , korytarz z klatką schodową, tras widokowy od strony południowe i taras zadaszony , WC dla klientów.
Na poddaszu 5 pokoi gościnnych z łazienkami, korytarz , klatka schodowa i magazynek .
Na posesji obok głównego budynku znajduje się drugi obiekt hotelowy z zapleczem, chłodnią oraz budynek kotłowni. Powierzchnia budynku hotelowego z chłodnią to 266 mkw
Pięć pokoi gościnnych, oranżeria oraz wiata przed budynkiem . Monitoring obiektów i parkingów motelu.



Dom
ul. Lisowskiego 6
65-072 Zielona Góra
601 079 189
a.konieczna@domlubuskie.pl

Radiowęzeł.

Hotel i restauracja prosperują od wielu lat i przynoszą duży dochód.

W pobliżu S3.

Dokładne informacje w biurze u agenta prowadzącego.

więcej ofert na ; domlubuskie

Symbol	899/DML/OLS	Rodzaj nieruchomości	Motel- restauracja
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 900 000 PLN
Cena za m2	3 926 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBUSKIE	Powiat	Nowa Sól
Gmina	Nowa Sól	Miejscowość	Nowa Sól
Położenie	POD MIASTEM	Powierzchnia całkowita	739 m ²
Powierzchnia działki	739 m ²	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Powierzchnia użytkowa	456 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj lokalu użytkowego	GASTRONOMICZNY, HOTELOWY
Typ lokalu/umiejscowienie	BUDYNEK WOLNOSTOJĄCY	Usytuowanie lokalu	Z ULICY
Rodzaj budynku	DOM	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	15
Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Energia elektryczna	JEST
Napięcie 400V (siła)	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Wentylacja	JEST	Internet	JEST
Telewizor	JEST	Lodówka	JEST
Piekarnik	JEST	Zmywarka	JEST
Kuchnia elektryczna	JEST	Alarm	JEST
Recepcja	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE



Dom
ul. Lisowskiego 6
65-072 Zielona Góra
601 079 189
a.konieczna@domlubuskie.pl

Pokrycie dachu	DACHÓWKA CEMENTOWA	Kształt dachu	SKOŚNY
Rodzaj podłogi	KAFLE	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Parking TIR	JEST	Pomieszczenie gospodarcze	JEST
Taras	JEST	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Instalacja przeciwpożarowa	JEST	Dotychczasowe użytkowanie	GASTRONOMICZNE, MIESZKALNE
Rolety	JEST	Żaluzje	JEST



Alicja Konieczna
WŁAŚCICIEL

601079189
a.konieczna@domlubuskie.pl

Więcej ofert na stronie **www.domlubuskie.pl**