Dom
ul. Kazimierza Lisowskiego 6/7
65- 072 Zielona Góra
601 079 189 607 991 4 60
a.konieczna@domlubuskie.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 110 m^2, pow. działki: 1,120 m^2,
Zabór

Cena **145 000** zł











Na sprzedaż nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym oraz budynkami gospodarczymi na działce o powierzchni 1120m2.
Nieruchomość położona jest w gminie Zabór, na wzniesieniu w bardzo cichym i kameralnym miejscu.
Budynek mieszkalny do niedawna zamieszkiwany, powierzchnia 110m2, dodatkowo poddasze użytkowe i spora piwnica.
Składa się z przedsionka, przedpokoju, czterech pokoi, obszernej kuchni i łazienki. Poddasze (w dobrym stanie) do adaptacji.
Ogrzewanie z dobrze zachowanych pieców kaflowych, w kuchni podkowa. W łazience zbiornik na ciepłą wodę podgrzewaną z podkowy.

Dom
ul. Kazimierza Lisowskiego 6/7
65- 072 Zielona Góra
601 079 189 607 991 4 60
a.konieczna@domlubuskie.pl

Okna nowe PCV.
Budynek w trakcie opróżniania z mebli.
Na działce szambo.
Dach do wymiany, pokryty eternitem (wymienia gmina i zwrot kosztów).
Całość do adaptacji lub remontu.
Na posesji znajdują się trzy budynki gospodarcze o łącznej powierzchni ok. 120m2, wybudowane metodą tradycyjną, z czerwonej cegły. Duży potencjał i możliwości własnej adaptacji. Można zaaranżować na garaże lub według własnego pomysłu.
Szybki dojazd 4 min do Zaboru, 20 min. do Zielonej Góry nową drogą. Dogodny dojazd do S3.
Więcej informacji w biurze lub u agenta prowadzącego. Zapraszamy do zapoznania się z innymi ofertami na www.domlubuskie.pl

Symbol	2080/DML/ODS	Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Stan budynku	DO ADAPTACJI	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	145 000 PLN
Cena za m2	1 318 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBUSKIE	Powiat	Zielona Góra
Gmina	Zabór	Miejscowość	Zabór
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Okolica	las, rzeka, jezioro
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	110 m²	Powierzchnia działki	1 120 m²
Powierzchnia użytkowa	110 m²	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	DOWOLNE	Rodzaj budynku	DOM
Standard	DO ADAPTACJI	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Liczba pokoi	4
Liczba pięter [wliczając parter]	0	Źródło c.w.	PIEC KAFLOWY
Ogrzewanie	PIECE WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Napięcie 400V (siła)	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	SKOŚNY
Poddasze	UŻYTKOWE	Czy jest KW	JEST

Dom
ul. Kazimierza Lisowskiego 6/7
65- 072 Zielona Góra
601 079 189 607 991 4 60
a.konieczna@domlubuskie.pl

Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Pomieszczenie gospodarcze	JEST	Osobne WC	NIE MA

Małgorzata Szydłowska
POŚREDNIK NIERUCHOMOŚCI
607991460
m.szydlowska@domlubuskie.pl

Więcej ofert na stronie **www.domlubuskie.pl**