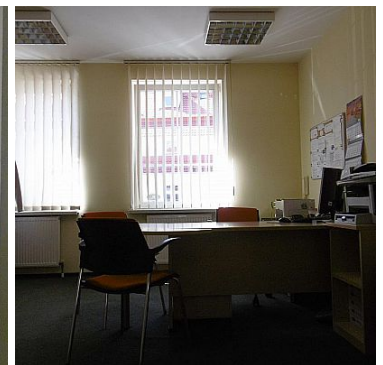




Dom  
ul. Lisowskiego 6  
65-072 Zielona Góra  
601 079 189  
a.konieczna@domlubuskie.pl

**LOKAL NA WYNAJEM**  
pow. całkowita: 168 m<sup>2</sup>,  
Zielona Góra  
Cena **4 200** zł



Biuro nieruchomości Dom posiada w ofercie do wynajęcia lokal biurowy, usytuowany na pierwszym piętrze w centrum miasta. Na powierzchni 168 mkw rozmieszczono 6 pomieszczeń biurowych, salę konferencyjną, pomieszczenie socjalne, pomieszczenie, 2 toalety i korytarz. Idealne miejsce na prestiżową siedzibę biura. Budynek doskonale wyeksponowany przy bardzo ruchliwym ciągu pieszym.. Klatka schodowa jasna i wyłożona płytkami. Łatwy dostęp do parkingu miejskiego. Szybki internet - światłowód. Nieruchomość posiada instalację IT i alarmową. Do czynszu należy doliczyć podatek VAT . Do ceny należy doliczyć 5 zł za mkw - media i ogrzewanie.



Dom  
ul. Lisowskiego 6  
65-072 Zielona Góra  
601 079 189  
a.konieczna@domlubuskie.pl

Więcej informacji w biurze lub u agenta prowadzącego. Zapraszamy do zapoznania się z innymi ofertami na ; domlubuskie

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów art. 66 § 1. Kodeksu Cywilnego.

Symbol	2030/DML/OLW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	4 200 PLN
Cena za	MIESIĄC	Stara cena	5 000 PLN
Cena za m2	25 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBUSKIE
Powiat	zielonogórski	Gmina	Zielona Góra
Miejscowość	Zielona Góra	Położenie	CENTRUM MIASTA
Powierzchnia całkowita	168 m <sup>2</sup>	Powierzchnia użytkowa	200 m <sup>2</sup>
Rodzaj lokalu użytkowego	BIUROWY	Usytuowanie lokalu	OD FRONTU
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	BARDZO DOBRY
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Piętro	1	Liczba pięter	2
Ilość kondygnacji	2	Liczba pomieszczeń	6
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Linia telefoniczna	JEST	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Internet	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	WYKŁADZINA
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Typ parkingu	BETONOWY	Ilość balkonów	1
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Instalacja przeciwpożarowa	JEST
Dotychczasowe użytkowanie	BIUROWE		



Alicja Konieczna  
**WŁAŚCICIEL**

601079189  
[a.konieczna@domlubuskie.pl](mailto:a.konieczna@domlubuskie.pl)

Dom  
ul. Lisowskiego 6  
65-072 Zielona Góra  
601 079 189  
[a.konieczna@domlubuskie.pl](mailto:a.konieczna@domlubuskie.pl)

Więcej ofert na stronie [www.domlubuskie.pl](http://www.domlubuskie.pl)